

**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**ORASUL BUSTENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**privind aprobarea raportului de evaluare a apartamentelor situate in blocul ANL , str.Urlatorii nr.3 si a pretului final de vanzare a acestora**

Avand in vedere :

Raportul de specialitate nr. 6300 / 22.06.2010 intocmit de catre ing.Rodica Cotorobai si ing.Magdalena Pintec;

Raportul de evaluare prezentat de evaluator autorizat ing. Cristian Alin Faliboga asupra apartamentelor din blocul ANL, str.Urlatoarei nr.3

Avizele de specialitate ale **Comisiei** nr.1 (Economica)- pentru „programul de dezvoltare economico –sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului , servicii, comert si turism”; **Comisiei** nr.2(Urbanism)-pentru „amenajarea teritoriului , urbanism, realizarea lucrarilor publice , conservarea monumentelor si de arhitectura”; **Comisiei** nr.3( de Cultura) - pentru „invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului,ecologie” si **Comisiei** nr.4(Juridica)-pentru „administratie publica locala, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice”

Prevederile:

- Legea nr.152 / 1998 privind infiintarea ANL, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Normele metodologice de punere in aplicare a Legii nr.152 / 1998, aprobate prin HG nr. 962 / 2001, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr.1058 / 23.09.2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin programe de investitii la nivel national si aflate in administrarea consiliilor locale, precum si a masurilor necesare in vederea aplicarii prevederilor Legii nr. 152 / 1998 privind infiintarea ANL , referitoare la administrarea si vanzarea acestora ;
- Ordin nr.1298 / 16.04.2010 privind stabilirea valorii de inlocuire pe mp, pentru anul 2010, in vederea vanzarii locuintelor pentru tineri;

In conformitate cu art.36 si 123 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;

**Cosiliul Local al orasului Busteni adopta prezenta hotarare:**

**Art.1.-** Aproba raportul de evaluare intocmit de catre expert Cristian Alin Faliboga asupra apartamentelor din domeniul privat al statului in vederea vanzarii si

stabilirea pretului final de vanzare conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare;

**Art .2.-** Odata cu vanzarea apartamentelor se aproba si vanzarea terenului de sub constructie conform planului cadastral;

**Art.3** – Aproba virarea sumelor provenite din vanzarea apartamentelor din blocul ANL, str. Urlatorii nr.3, conform anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare;

**Art. 4** – Aproba modificarea valorii de inventar , bloc ANL str. Urlatorii nr.3, conform anexei nr.4, care face integranta din prezenta hotarare;

**Art. 5** – Contractul de vanzare - cumparare se va incheia in forma autentica la notarul public pana la data de 31.12.2010

**Art.6** -Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de serviciile de specialitate ale Primariei , iar Serviciul Administratie Publica Locala o va publica si difuza celor interesati.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Bunea Cristian

**CONTRASEMNEAZA:**

**SECRETAR,  
Jr. Adriana Bardan**

**Busteni 30.07.2010**

**Nr. 83**